

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: *prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*

Collaboratori: *arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

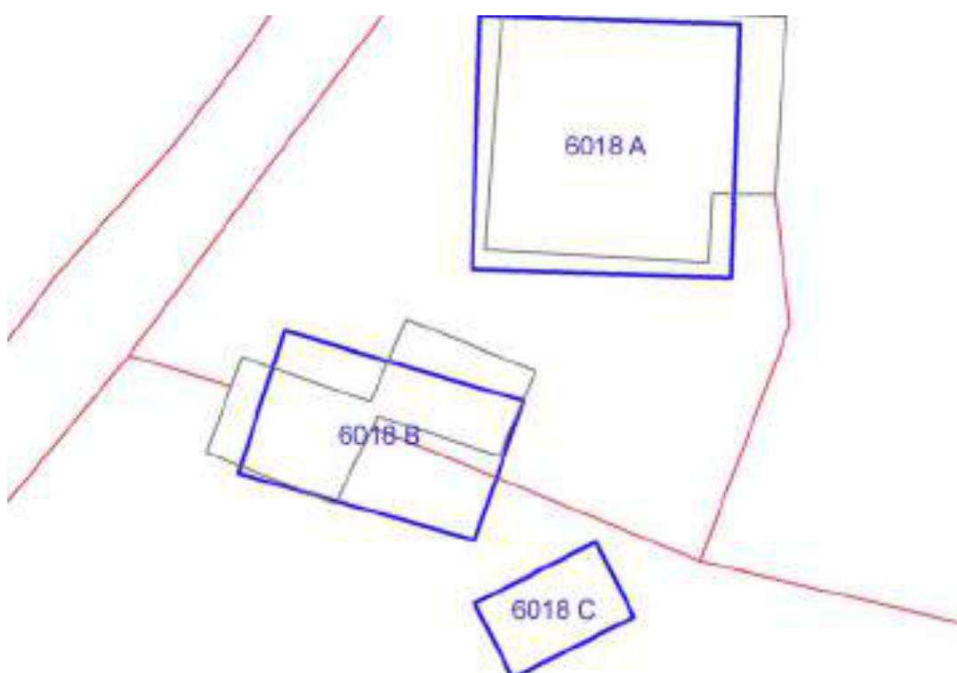
SCHEMA N. 6018

Toponimo ed indirizzo Via Certaldese 63

Schede 1985: n. 06/ 68-69

CTR 1:5000: foglio n. 275141

NCT: foglio/particella 62/51;62/50



	OGGETTO	*
A	casa colonica	SV
B	capannone	N
C	baracca	N

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 27/05/02

<b>USO ATTUALE</b>		
A	Abitazione permanente ; Annesso agricolo	
B	Altro	
C	Annesso agricolo	
Note A: Edificio con annessi rustici in aderenza sul fronte ovest e volumi ad uso agricolo al piano terra; B: Officina meccanica ; C: Baracca di recente costruzione		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
A	Ristrutturazione distributiva	
B	Rifacimento totale	
C	--	
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	

C		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
	Medio	
	Medio	
	Medio	
<b>VALORE</b>		
	Scarso	
	Nulla	
	Nulla	
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Compatibile con il contesto
	Recinzione solo su strada	
	Recinzione con muri	
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: leggere
	Pavimentazione	assenti
	Muri a retta in c.a.	assenti
	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti
	Vegetazione incongrua	assenti
	Garage/rimessa interrata	assenti
	Box	assenti
	Parcheggi	presente
	Baracche precarie	presente
<b>VISIBILITA'</b>		
	Da punti panoramici	



